



Wir sind ein in Köln und Dortmund ansässiges TEAM von Architekten, Bauingenieuren, Projektmanagern und ausgebildeten Technikern mit langjähriger Erfahrung in der Realisierung von schlüsselfertigen Hochbauprojekten. Unsere Projekte befinden sich im Wesentlichen in Nordrhein-Westfalen, insbesondere in den Städten Köln, Bonn, Aachen, Mönchengladbach, Düsseldorf, Dortmund, Bochum, Essen, Wuppertal und Münster.

Seit über 20 Jahren sind wir für unsere Auftraggeber spezialisierte Ansprechpartner für die Projektleitung, Projektsteuerung, das Bauprojektmanagement, die Projektberatung, Projektentwicklung und Bauorganisation.

Zur Verstärkung unseres TEAMS suchen wir ab sofort eine/n:

Projektmanager/in (m/w/d) im Hoch- und Schlüsselfertigbau für Köln oder Dortmund in Vollzeit

Ihr Aufgabengebiet:

- Eigenverantwortliche Projektsteuerung und Projektleitung zur Projektentwicklung, Planung und Durchführung von schlüsselfertigen Bauprojekten im Hochbau unter Berücksichtigung der technischen, terminlichen und wirtschaftlichen Zielsetzungen
- Sie betreuen abwechslungsreiche Neu- und Umbauprojekte, vor allem in den Sparten Medizin & Pflege, Schule & Bildung, Büro & Gewerbe und Wohnen & Soziales
- Objektüberwachung, Bauorganisation, Bauleitung und Führung des Baustellenpersonals
- Qualitäts-, Ablauf- und Terminkontrolle der einzelnen Bauprozesse und Baustellenergebnissteuerung
- Zentrale/r Ansprechpartner/in für Kunden, Behörden und alle weiteren Projektbeteiligten
- Koordination der beauftragten Unternehmen und Projektbeteiligten, Überwachung von Ausführungsqualitäten, Erkennen und Umsetzen des Bausolls, Nachtragserkennung und -aufbereitung, Rechnungsprüfung und Leistungsmeldung

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium in den Bereichen Bauingenieurwesen, Architektur, Projektmanagement oder eine bautechnische Ausbildung
- Idealerweise mehrjährige Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position im Bereich Projektmanagement
- Gute Deutschkenntnisse
- Sicherer Umgang mit MS Office-Anwendungen, Ausschreibungs- und Terminplanungsprogrammen
- Tiefergehende Kenntnisse in den Bereichen der Kalkulation, VOB, HOAI und AHO (wünschenswert)
- Sehr gute Organisations- und Kommunikationsfähigkeit sowie Verhandlungsgeschick
- Selbstständige, engagierte und teamorientierte Arbeitsweise sowie Durchsetzungsfähigkeit

Ihre Perspektive:

- Unbefristetes Arbeitsverhältnis und ein sicherer Arbeitsplatz
- Attraktive Vergütung, je nach Qualifikation und Erfahrungsstufe
- Flexible Arbeitszeitmodelle, Gleitzeitregelung und mobiles Arbeiten
- Geregelte Arbeitszeiten und Ausgleich von Mehrarbeit
- Höhenverstellbare Schreibtische und eine moderne Hard- und Softwareausstattung
- Raum und Unterstützung für die persönliche Entwicklung sowie Übertragung der Projektverantwortung
- Umfassende Sozialleistungen (betriebliche Altersvorsorge zzgl. eines Jobrads oder Jobtickets)
- Mitarbeiterfreundliches Betriebsklima mit flachen Hierarchien
- Nutzung von agilen Projektmanagement-Tools wie z. B. MS Teams in Verbindung mit MS Planner und MS Sharepoint und projektspezifischer BIM-Software und -Plattformlösungen
- Ein familiär gewachsenes Unternehmen, welches ein breites Feld an Fachkompetenzen in der Projektsteuerung, dem Bauprojektmanagement sowie in der Projektberatung und -entwicklung vereint

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail, unter Angabe Ihres möglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung an: karriere@teambaumanagement.de

TEAM Baumanagement GmbH
Herrn Ansgar Wiesemann
Gustav-Heinemann-Ufer 56, 50968 Köln
www.teambaumanagement.de